
Strategický plán obce Býchory

Koncepční a rozvojový dokument

Býchory - 2015



Slovo starosty

Strategický plán naší obce je jeden z nejdůležitějších koncepčních dokumentů. Naše obec do současné doby vycházela z různých strategických dokumentů ve svém plánování a rozvoji. Tyto dokumenty již nedostačují pro zdravý a dynamický rozvoj obce. Z tohoto důvodu bylo nutné vytvořit nový koncepční dokument - strategický plán, který koncepčně přispěje k rozvoji obce na několik let.

Pokud se na strategická plánování podíváme z odborného hlediska, výstupem je rozvojová strategie, strategický plán, plán rozvoje regionu, programy rozvoje apod.

Nový strategický plán jako rozvojový dokument je koncipován jako dokument střednědobé až dlouhodobé koordinace veřejných a soukromých aktivit ekonomického sociálního, kulturního a ekologického charakteru na území municipality (regionu).

Nežádoucí faktory pro rozvoj obce budou odstraněny anebo co nejvíce eliminovány. Hlavním cílem je zkvalitnění života jak pro rezidenty obce, tak také pro nerezidenty obce.

Obsah

Slovo starosty	2
Obsah	3
Úvod	4
Přínos nového strategického plánu.....	5
Profil obce	7
Historické informace	7
Poloha obce	20
Obecné a kontaktní údaje	21
Demografický a urbanistický popis obce	22
Nezaměstnanost.....	24
Infrastruktura	25
Komunikace.....	25
Technická infrastruktura, vodohospodářské objekty, sběr a likvidace odpadů, plynifikace	28
Veřejné budovy občanské vybavenosti	29
Veřejné prostranství	32
Volnočasové aktivity	33
Souhrn čísel v novém programovém období	34
SWOT analýza	36
Harmonogram.....	44
Závěrečné slovo.....	48

Úvod

Pomocí Strategického plánu je obec představena jak z historického pohledu, tak je hodnocen a popisován současný stav obce, vývoj obce, nežádoucí jevy pro dynamický rozvoj. Pomocí SWOT analýzy jsou charakterizovány vnitřní slabé a silné stránky, zhodnocen současný stav, dané výsledky shrnuty v závěrečnou SWOT analýzu, kde kritické oblasti rozvoje obce budou odhaleny a díky zaměření celkové strategie obce na tyto kritická místa budou postupně a systematicky odstraněny.

Dle SWOT analýzy, poptávky občanů a možností (jak finančních, tak časových), byly vybrány oblasti, na které se bude obec soustředit. V těchto oblastech bude obec realizovat projekty, které odbourají nežádoucí jevy bránící dynamickému rozvoji obce. Projekty budou dále zaměřeny na oblasti, ve kterých je potenciál obce, který by mohl současný stav vyzdvihnout a rozšířit možnosti obyvatelům, ať se jedná o trávení volného času, o pohyb po obci, nebo o zlepšení celkových služeb občanům či projíždějícím.

Dané projekty budou rozvrhnuty na určité časové období, ve kterém je obec bude realizovat. Projekty budou financovány jak z rozpočtu obce, tak i z cizích zdrojů (dotace ministerstev ČR, dotačních programů EU a soukromých subjektů).

Přínos nového strategického plánu

Ve své výsledné podobě nový strategický plán představuje vnitřní konzistentní názor na možnosti a předpoklady rozvoje naší obce. Místa, na která je potřeba soustředit pozornost. Tato místa přispějí k dynamickému rozvoji obce a celkově se obec stane atraktivnějším místem pro život rezidentů, ale také nerezidentů.

V tomto smyslu existenci strategického plánu chápeme jako jednu ze základních podmínek reálného řízení a koordinace rozvoje území naší obce.

Obecně úkolem strategického plánu jakožto základního rozvojového dokumentu obce je:

- definovat společné zájmy obce, jejích obyvatel a podnikatelských subjektů
- definovat místní předpoklady realizace těchto společných zájmů
- optimalizovat územně-technické a sociálně-psychologické podmínky pro rozvoj bydlení a podnikání v obci
- koordinovat vynakládání veřejných investic z hlediska územního a funkčního, vzhledem k záměrům a potřebám rozvoje privátního sektoru
- koordinovat účelnou alokaci běžných veřejných výdajů v zájmu vytváření stabilních podmínek pro bydlení a podnikání
- definovat dlouhodobé záměry hospodářské a sociální politiky obce
- posilovat vědomí sounáležitosti k obci a regionu a odpovědnost za jeho rozvoj u místních obyvatel a podnikatelů

Strategický plán rozvoje obce Býchory by měl sloužit především jako podklad pro:

- střednědobé a dlouhodobé plánování rozvoje obce
- zapojování občanů a podnikatelů do rozvojových aktivit obce
- sestavování obecních rozpočtů
- práce na tvorbě nového územního plánu obce
- posuzování regionálních a nad regionálními plány a programů z pohledu obce
- aktivní marketing obce
- zodpovědný vstup obce do podnikání
- vstup do různých sdružení a svazků

Strategické plánování kombinuje:

- Územní limity
- Politickou vůli
- Finanční zdroje
- Nefinanční (zejména) lidské zdroje

Dané projekty budou rozvrhnuty na určité časové období, ve kterém je obec bude realizovat. Projekty budou financovány jak z rozpočtu obce, tak i z cizích zdrojů (dotace ministerstev ČR, dotačních programů EU a soukromých subjektů).

Profil obce

Historické informace

Historie obce Býchory je představena na základě klíčových událostí v určitých letech a z hlediska historicky významných památek a míst v obci, se kterými jsou spojeny nejdůležitější historické události.

Stopy osídlení území naší obce můžeme sledovat podle archeologických nálezů a také usuzovat na jejich stáří. Z doby asi 1 200 let před naším letopočtem pochází hrob se skrčenými kostrami a keramikou shodnou s nálezy v pohřebišti na Skalce u Velimi, tedy z doby kultury velimské. Na pravděpodobné trase starých obchodních cest byl v roce 1917 nalezen stříbrný denár císaře Tiberia z let 14 až 37 “v borkách“ u panského lesa. Ve Lhotkách (místní název) byla nalezena mince Faustiny ml.. O 7 let později byl pod Horkou nalezen celý zlatý poklad, sestávající ze svitků ryzího zlata a zlatých ozdob. Prý vážil 149 gramů. Pocházel ze střední doby bronzové, kultury lužické, nazýván “Býchorský depot“.

Jako u každé starší osady bylo u Býchor zjištěno pravěké sídliště. Na kopci východně od vesnice, zvaném “Homole“, byly nalezeny pazourkové nožíky a nesčetné střepy. Známý archeolog MUDr. František Dvořák uvádí ještě nález bronzové jehlice z doby kultury mohylové.

Ves Býchory je po prvé zaznamenána v roce 1352. Tento písemný doklad je uložen Archivu metropolitní kapituly u sv. Víta. Konkrétní údaje však o jejím vzniku nemáme, ale v roce 1352 tu byl již kostel.

Býchorský kostel se zvony

Každá významnější ves mívala svůj kostel. V Býchorech býval původně farní kostel, k němuž měli podací právo držitelé býchorských dvorů. Bohatá fara to nebyla, neboť platila jenom 12 grošů papežského desátku v roce 1367. Víme

také, že roku 1359 zde zemřel farář Hašek, nahradil ho Enoch z Chotěšic. Roku 1369 zde byl kněz Jan, 1370 kněz Markvart a v letech 1374 - 1387 Buzek z Pašiněvsi. Další kněze sice neznáme, ale právem máme za to, že fara zde zanikla ve válkách husitských.



Kostel stál patrně ve tvrzi, jejíž zbytky byly ještě roku 1898 znatelný na pozemku tehdy Václava Veverky zvaném „Na louce“. Tam asi 5 m nad okolím vyčnívalo návrší, kolem něhož byl příkop. Když byl pozemek srovnán přišlo se na základy stavby, mezi nimiž byly nalézány šipky, prstýnky střepy a pod. A když zde byla roku 1975 hloubena nynější požární nádrž, byl při těchto pracích odkryt zvon ze starší doby, ale žel výsledek šetření jeho stáří není znám.

O duchovní uspokojování lidí bylo i nadále pečováno především v místním kostele. Ten se patrně v 16.století stal filiálním ke chrámu v Ovčárech a tam již zůstal. Býchorský kostel míval 3 zvony, původně v dřevěné zvonici, která stávala poblíže kostela. Pravděpodobně nejstarší je zvon prostřední (34 a

42 cm), který má kolem koruny nerozluštitelný nápis gotickou minuskulí z přelomu 15. a 16. století. Největší zvon (95 a 78 cm) má kolem koruny nápis “YA HLAS WOLAGICSIHO NA PAWSTY SPRAWIE CESZTU PANIE TENTO ZWON DIELAN GEST KE CZTY A CHWALE PANU BOHU SKRZE MISTRA TOMA- SZE ZWONARZE NA HORACH KUTNACH “. Na plášti z východní strany je čitelný letopočet 1568 a pod ním je medailon zobrazující poprsí bradatého muže s biretem. Týž obraz je ještě na dalších dvou místech. Dále jsou tu jména osadníků, kteří zvon pořídili : KAROWD LEWAP, KYTRAP ARDNOW, SUTRAM ARWAW, LYDMYLA FANTOVA (to je Pavel Dvořák, Partyk Vondra, Martus Vávra, Lidmila Fantová). Nejmenší zvon pořídili v roce 1736 František a Magdaléna Vavruškovi. Tento zvon byl roku 1905 vyměněn za nový, ulitý v dílně Arnošta Diepolda v Praze. Za první světové války byl zrekvírován pro muniční továrnu a ani posvěcení ho



nezachránilo od vraždění.

Kostely pod patronátem panství kolínského měly v roce 1745 značné jmění. Náleželo jim 657 korců polí a luk na 69 vozů sena. U toho kostel „Bejhorský“ v Bejchorách, Lhotě a Němčicích 35 korců rolí a luk na 7 vozů sena. Všechny kostely na panství byly do roku 1622 v rukou kněží podobojí a až do roku 1862 ve správě kolínských děkanů. Toho roku nastoupil ve Starém Kolíně nový katolický farář, který dostal do správy i kostely celého panství. Býchorský kostel patřil farnosti ovčárecké. V roce 1753 jeho záduší náleželo 33 1/2 korce rolí a louka na 2 vozy sena.

Býchory v roce 1897

Obec Býchory roku 1897 byla charakterizována těmito slovy: „výstavná tato ves leží po obou stranách silnice z Ovčár do Němčic vedoucí, je ze 3 stran obklopena lesy. Na východní straně se zdvihá zalesněná Holmole (289 m), nejvyšší bod celého Zálabí. Osada čítá 98 stavení s 568 obyvateli.“ Dále zde bylo napočítáno 16 koní, 213 kusů hovězího dobytka, 6 ovcí, 31 vepřů, a 31 úlů. Rozloha katastru byla 651 ha, z toho 283 ha rolí, 22 ha luk, 12 ha zahrad, 4 ha pastvin, 308 ha lesů, 16 ha cest, 5 ha zastavěno a 1 ha jiného užití. (výměry byly zaokrouhleny na celé hektary). K tomu byla poznámka, že některá pole jsou trubkována a proto úrodnější a také, že půda všech pozemků je většinou písčitá nebo jílovitá s nepropustným jílovitým spodkem. „Poštovní, telegrafní i železniční stanice je v Kolíně. Vede sem místní vlečná dráha. Býchory tvoří místní, katastrální a školní obec, přifařeny jsou do Ovčár. Daní se platilo roku 1897 celkem 1911 zlatých. Potřeby obecní hradila 10 % přirážka. K obci patří dvůr Eleonorov (174,64 ha) a samota Horskýsfeld se zámkem, k němu mlýn a pila.

Zámek Horskýsfeld

Tento zámek si nechal postavit roku 1865 František Horský na místě staré myslivny vedle Veithova zámku v Býchorech. Stavba byla provedena podle návrhu architekta Halle ve stylu tudorovské gotiky. Stavbu provedl zaměstnanec Horského Vincenc Starý spolu s tesařským mistrem Kovaříkem. Původní plány se asi nedochovaly.

Dříve byla zastavěná plocha byla 1 682,39 m². Zámek je vzhledově podobný zámku Hluboká v jižních Čechách a záměčku Mira mare v Terstu, který dal postavit jako letní sídlo pro císařovnu Alžbětu roku 1856 arcivévoda Maxmilián, místodržitel tamtéž. Zmíněný objekt Veithova zámku byl proměněn na kancelář panství, byty úředníků a služebnictva. Půdorys zámku je obdélníkovitý. Na jižní straně je k zámku přistavěna 25 m vysoká věž. Na druhé straně je veranda s podjezdem. Zámek má dvě poschodí. Míval 20 místností.



V přízemí bývala kuchyň, jídelna, pokoje pro hosty a služebné. Kuchyň a jídelna byly podsklepeny. V jedné místnosti byla zřízena lednice. První poschodí mělo osm místností, které byly užívány majiteli zámku, dále knihovnu, ve které bylo umístěno na 5 tisíc knih. Stropy některých místností jsou štukové a stěny byly do výše 1 m obloženy dřevem. Dveře jsou vykládané, některé mají broušená skla zasazená do olova. Podlahy místností jsou parketové. Na jižní



straně ve výši prvního poschodí je nyní umístěna poškozená socha dívky držící džbán.

Do druhého poschodí je přístup z haly po kamenných schodech přímo z nádvoří. Ve druhém poschodí byly místnosti pro hosty, služebné a sklady. Okna byla dvojitá a otevírala se do parku. Z prvního poschodí byl vchod do věže.

Sem také přišly železné schody, údajně pocházející z Národního divadla po jeho požáru. Další poschodí věže mají schody dřevěné.

Příjezd do zámku byl branou přes park pod podloubí verandy v prvním poschodí a nebo se zajíždělo pod podloubí věže. Při zámku se rozkládala krásná zahrada s parkem. Za ní byl potůček čisté vody (Hubenečská strouha), který protékal několika rybníčky, v nichž byli uměle chováni pstruzi. Tato voda hnala osamělou pilu v lese.

Na jaře roku 1904 koupil zámek a část panství v Býchorech od knížete



Arnošta Filipa z
Hohenlohe-
Schullingfurstu již
světoznámý český
houslista Jan Kubelík.
Dal za ně 280 tisíc
zlatých. Po příjezdu
Kubelíkových do Býchor
je uvítala Kmochova
hudba. Pilo a jedlo se ve
všech hostincích na účet
nového majitele zámku. S
Kubelíkem přijel i
profesor církevní hudby a
bývalý ředitel hudební
školy ve Švýcarsku, který
ho doprovázel na
zájezdech, nový
ovčárecký farář František

Maurer a také Kubelíkův sluha Inf.S.M.C. Charles Dawson Suranath. Kubelík

mnohokrát tvrdil, že v Býchorech si vybudoval svůj první a nejšťastnější domov. Narodilo se zde i 6 jeho dětí.

Letohrádek na Homoli a jeho návštěvníci

V roce 1907 v době konání všesokolského sletu v Praze přijela do Býchor navštívit mistra Jana Kubelíka skupina amerických Čechů a byla zde hezky přijata. V roce 1911, když se paní Kubelíková doslechla od hajného Kubišty, že by Kubelík měl rád chatu v lese, nechala postavit na vrchu Homole letohrádek. Do něho pak mistr Kubelík zajížděl se svými přáteli a tam pořádali své „soukromé koncerty“.

Pomník padlým

Dne 25.8.1924 na rohu křižovatky před školou (později přemístěn do parku za autobusovou zastávkou) odhalen pomník padlým v I. Světové válce. Byl zhotoven sochařem Františkem Bílkem z Podhorního Újezdu. Materiálem byl pískovec. Pomník představuje truchlící dívku nesoucí vavřínový věnec. Úhrada za něj, 6 712,66 Kč, byla zaplacená z darů občanů, majetnějších rodin pozůstalých v částce 2 910 Kč, dalších dárců částkou 2 133 Kč a výtěžkem akcí ve prospěch postavení tohoto pomníku v částce 4 297 Kč, což znamenalo, že po úhradě všech dalších výdajů zůstalo ještě 230,10 Kč. Při slavnosti odhalení pomníku se uskutečnila taneční zábava. K tomu zapsal kronikář obce, že „by bylo velice lidské, kdyby si občané i kolem procházející uvědomili vážnost chvíle, v níž žijeme, odstranili ze svých srdcí všechno sobectví a přidali ruce ke společné práci pro blaho všech, aby slova na pomníku vyrytá - NA VAŠICH HROBECH NOVÝ NÁM ŽIVOT VZROSTE - se stala skutkem.“



Elektrický proud

Zavedení elektrického proudu do obce bylo příspěvkem ke zlepšení podmínek života v obci. Přesto se našla řada odpůrců, kteří se snažili celou věc zmařit. O otázce elektřiny se jednalo již 15.3.1911 a pak 12.12.1911. Avšak úspěšného zakončení bylo dosaženo až v listopadu 1917. Tehdy se však k návrhu majitele zámku od roku 1916 Eugena Taubera přidali jen Adolf Richtr, nájemce dvora Václav Souček a místní kovář Josef Vejdělek. Zavedení elektřiny bylo dále schváleno do školy. Zde práce skončily 28.11.1918. Eugen Tauber si dal postavit 2 transformátory, jeden u dvora a druhý v obci. Obec byla připojena na kolínskou elektrárnu. Jednání o tomto problému pokračovalo v dalších letech. Býchorský zámek asi do roku 1918, napájela elektrickým proudem vlastní malá elektrárna vedená panem Kubištou, která se nacházela ve společné budově se

zámeckou pilou, tehdy v budově vedle současné hájovny čp. 65. později byl napojen do obecní sítě.

Vznik místního národního výboru

Místní národní výbor v Býchorech byl vytvořen 5. května 1945. Měl 7 členů rady, 6 členů zemědělské komise a 5 členů místní školní rady. K menším změnám jeho složení došlo ještě roku 1945 tak, aby odpovídalo dekretu prezidenta republiky o složení zastupitelských orgánů na základě parity politických stran. Z obce zpět do Kolína a Sendražic se odstěhovaly rodiny, které se sem uchýlily v době bombardování Kolína.

Mateřská škola

Mateřská škola v obci byla otevřena dne 1.10.1978 ve 14 hodin. Účastníky této slavnosti uvítala hudba ČKD Kutná Hora vedená místním rodákem Karlem Svobodou. Po projevu předsedy Místního národního výboru Býchory Václava Dvořáka za účasti občanů, hostů z okresních orgánů, účastníků výstavby, byla nová škola otevřena. K výzdobě školy přispěl i akademický malíř František K. Foltýn řadou svých menších obrázků. Pan Foltýn se do obce přistěhoval několik roků před touto slávou. Na některých odbornějších pracích se podílely i podniky našeho okresu. Celkové náklady činily 4 339 000 Kčs, za něž byly postaveny dvě třídy pro 60 dětí včetně vlastní kuchyně a bytu školníka při dokončení úpravy okolí. Nová mateřská škola se stala díky svému vnějšímu i vnitřnímu prostředí cílem řady návštěv. Z počátku „přetékala“ dětmi.

Okresní dětský domov a Osmiletá střední škola

V zámku roku 1956 ukončila své působení Ústřední dělnická škola. Byla řada námětů na další využití celého areálu, nakonec navrženo sem přestěhovat Okresní dětský domov z Kolína. Ten se skutečně přestěhoval a proto od 1.9.1957 byla zdejší malá škola „povýšena“ na úplnou „Osmiletou střední

školu“, s tím že pro její účely byla využita dosavadní školní budova a část objektu dříve přistavěného k zámku. Dosavadní škola v Ohařích zajišťovala ještě několik roků vyučování tamějších dětí od 1. do 4. ročníku a starší pak docházely do Býchor. Dětský domov měl i svou kuchyň, která zajišťovala stravování dětí z domova a též školní stravování pro děti ze školy



Základní devítiletá škola s internátem

Po tříletých zkušenostech soužití Okresního dětského domova a Osmileté střední školy v býchorském zámku bylo rozhodnuto obě školská zařízení spojit v jedno. V téže době byla prodloužena povinná školní docházka na 9 roků. Tak vznikla instituce nazvaná Základní devítiletá škola s internátem Býchory. Z pohledu platných předpisů to byla výjimka z výjimek. Základní devítiletá škola bývala hospodářsky vedena místním národním výborem a dětský domov okresním národním výborem. Po stránce odborné a personální pak obě zařízení vedl okresní národní výbor. V obci toto nově vzniklé zařízení po všech stránkách vedl okresní národní výbor. Díky vývoji a zlepšování podmínek pro děti se postupně snížil počet míst pro děti ze 105 až na 55 a počet vychovatelů postupně vzrostl z 5 na 10 až 14.

Richtrova vila

Roku 1946 byla vila Richtrových čp.66 přes žádost obce o její přidělení dána kancléři prezidenta Dr. Edvarda Beneše Jaromíru Smutnému. Protože ten 12.7.1949 emigroval, pro- padla vila státu. Nějakou dobu tam ještě bydlel vedoucí polesí a pak dostala nové obyvatelé.



Přístavba školy

V roce 1987 se konečně začalo s přístavbou školy. Jednalo se fakticky o osmi třídní moderně vybavenou školu. Této stavbě musela ustoupit vedlejší stavba původní školy, ve které byla také obecní knihovna. Ta byla přestěhována do jedné z kluboven Hasičské zbrojnice. Nová stavba byla rozdělena na dvě části. Jednou z nich byla školní budova stavěná dodavatelským způsobem a druhou částí byla tělocvična stavěná z větší části svépomocí. Velká, nová a moderní škola byla uvedena do provozu po 40 měsících stavby dne 3.zářím 1990. Po tomto datu se dokončovala stavba tělocvičny, rekonstrukce budovy původní školy a samozřejmě i okolní terénní úpravy. Budova původní školy z části, stejně jako dříve, slouží potřebám obecního úřadu. Stavba areálu si vyžádala nákladu 7 400 000 Kčs. Do této nové školy budou docházet děti z obcí: Býchory, Konárovice, Polní Chrčice, Ohaře, Němčice a nově i Ovčáry. Kvůli docházce dětí z Ovčár byl zaveden další autobusový spoj z Kolína přes

Ovčáry také přizpůsobený potřebám školy. Současně byl osamostatněna Základní škola Býchory od Dětského výchovného ústavu Býchory, který má svoji školu jen pro své svěřence. Pro školní stravování je využívána i nadále kuchyně, nyní patřící obecnímu úřadu. Současně s těmito změnami skončila výuka v Základní škole Konárovice. Její budovu využil tamější obecní úřad pro potřeby obce. Po otevření školy se pokračovalo v dostavbě tělocvičny. Tato byla otevřena dne 3. listopadu 1991. Na této slavnosti vystoupili žáci školy a cvičenci Sokola Kolín ČOS. Toto první sportovní odpoledne pořádal Obecní úřad Býchory se základní školou za hojné účasti občanů, rodičů i školních dětí. V původní budově obecné školy byl též byt ředitele. Po dostavbě bytovky čp.42 při silnici k Jeleně, byl tento byt uvolněn. Od října 1962 zde sídlil místní národní výbor do té doby úřadující v klubovnách Hasičské zbrojnice čp.7. Hned po volbách roku 1990 se nové obecní zastupitelstvo či obecní úřad přestěhovalo a zasedalo se v nových prostorech „staré školy“.

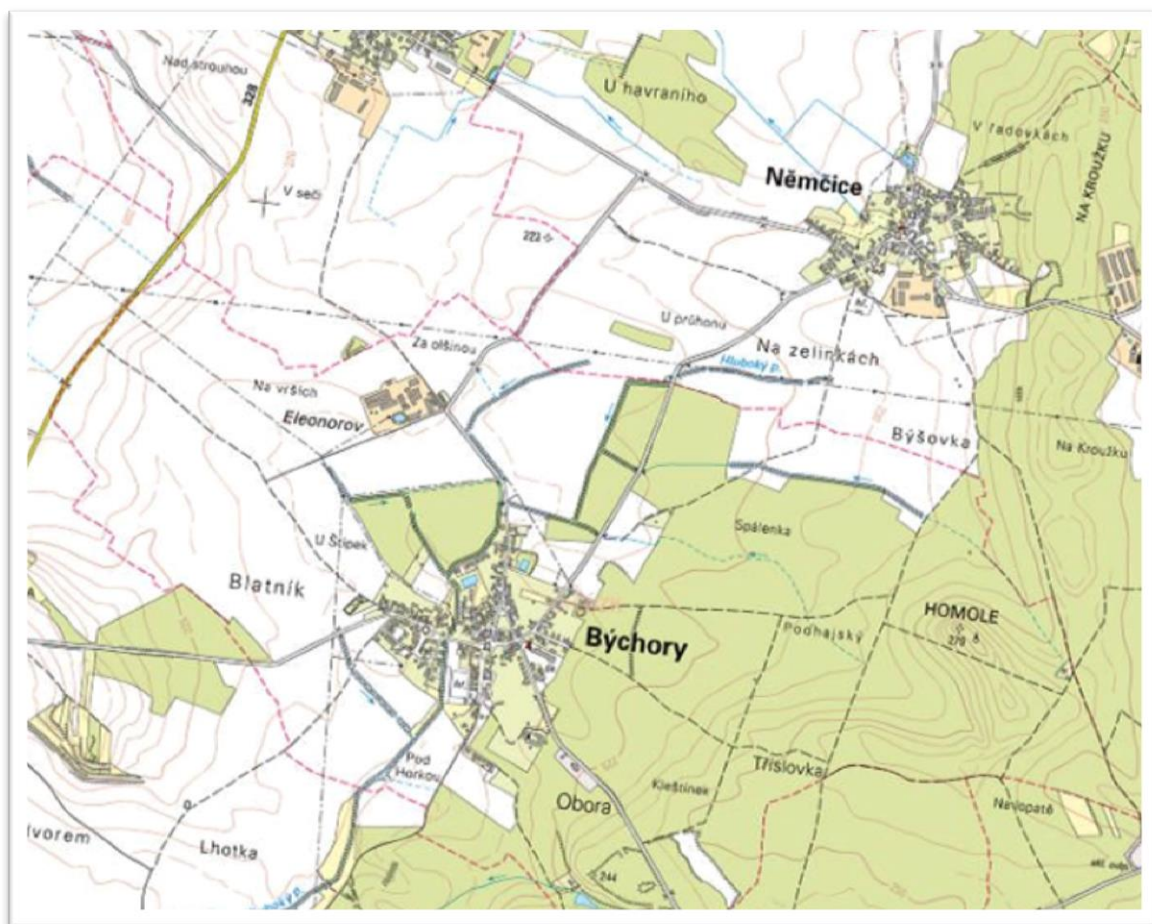
Vesnice roku 1996

Mnoho věcí se podařilo, mohlo jich být i víc kdyby ... Velké množství věcí čeká na své uskutečnění. Snaha obce byla oceněna i v soutěži o vesnici roku 1996, kterou vyhlásil Spolek pro obnovu venkova společně se Svazem měst a obcí ČR. Zde jsou hodnoceny výsledky zúčastněných obcí podle Programu obnovy vesnice. Soutěžící byli rozděleni do 9 oblastí- regionů. V regionu Praha se 29 účastníky byla obec BÝCHORY vyhodnocena na 1. místě, stala se regionálním vítězem

Poloha obce

Obec leží v úrodné Polabské nížině, zhruba 7 km severovýchodně od města Kolína, obklopená lesy. 5 km od obce leží vede dálnice D11 (Praha – Hradec Králové). První písemná zmínka je z roku 1352. V obci žije necelých 600 obyvatel. Celkově se obec rozprostírá na 652 ha. Obec leží v nadmořské výšce 214 m n.m.. V obci se nachází několik historicky významných památek (Býchorský kostel, zámek Horskýsfeld, letohrádek na Homoli, pomník padlým, hřbitov a zvony Kostela).

V obci je základní škola (1.-9. ročník), mateřská škola, TJ Sokol Býchory, sbor hasičů, hřbitov, lékař, kulturní dům a hospoda. Obec má vybudovanou ČOV a velkou část kanalizace a plynu. V obci chybí vodovodní síť. Obec Býchory se neustále potýká s nárůstem počtu obyvatel.



Obecné a kontaktní údaje

Status:	Obec
Typ sídla:	Ostatní obce
ZUJ (kód obce):	533238
NUTS5:	CZ0204533238
Obec s pověřeným úřadem:	Kolín
Obec s rozšířenou působností:	Kolín
LAU 1 (NUTS 4):	CZ0204 - Kolín
NUTS3:	CZ020 - Středočeský kraj
NUTS2:	CZ02 - Střední Čechy
IČO	00235296
Obecní úřad	Býchory 57, 280 02 Kolín
starosta	Ing. Richard Severa
místostarosta	Ing. Václav Hruška
Katastrální plocha (ha):	652
Počet bydlících obyvatel k 1. 1. 2014:	601
Nadmořská výška (m n. m.):	214
Zeměpisné souřadnice (WGS-84):	15° 16' 24" E , 50° 4' 3" N
První písemná zpráva (rok):	1352
PSČ:	28002
web	http://www.obec-bychory.cz/
e-mail	ou.bychory@tiscali.cz

Demografický a urbanistický popis obce

První zmínka o obci je z roku 1352, zde ale není znám počet obyvatel. Postupně však od roku 1352 dochází k celkovému růstu a rozvoji daného území, již od tohoto roku známe jako Ves Býchory. Jednou z prvních staveb na daném území byl kostel a jeho farnost. Postupně však docházelo k rozvoji z pohledu urbanistické a demografické stránky.

Roku 1897 Osada čítá 98 stavení s 568 obyvateli.“ Dále zde bylo napočítáno 16 koní, 213 kusů hovězího dobytka, 6 ovcí, 31 vepřů, a 31 úlů. Rozloha katastru byla 651 ha, z toho 283 ha rolí, 22 ha luk, 12 ha zahrad, 4 ha pastvin, 308 ha lesů, 16 ha cest, 5 ha zastavěno a 1 ha jiného užití. (výměry byly zaokrouhleny na celé hektary). V průběhu války byl počet obyvatel rapidně snížen. Po válce počet a celkový růst občanské vybavenosti opět rostl. Dnes se v obci nachází kromě mnoha kulturních památek ZŠ a MŠ, obecní úřad, tři hospody, dětský domov, fotbalové hřiště, dětské hřiště, obchod a lékař.

V současné době žije v obci 601 obyvatel. Obec se rozprostírá na 652 ha a leží v nadmořské výšce 214 m n. m. Na okrajových částech obce dochází k nové zástavbě, což vede k navyšování počtu obyvatel a také podnětů pro vedení obce k rozvoji a investicím do veřejného majetku.

Jedním z kroků, který bude přispívat k dynamickému rozvoji je tvorba strategického plánu. Občané v obci jsou spjatí a podílí se na otázkách ohledně rozvoje obce a celkově se zajímají o investice, které k tomuto rozvoji povedou. Aktivita občanů vyplývá také z množství akcí, které jsou obcí pro občany pořádány. O dané akce a celkově činnost spolků v obci je veliký zájem a jejich činnost jde ruku v ruce s rozvojem obce.

Počet obyvatel						
	Počet bydlících obyvatel k 31. 12. 2014	Počet obyvatel ve věku				Střední stav obyvatel k 1. 7. 2014
		0- 14 let	15- 59 let	60- 64 let	65 a více let	
Celkem	601	97	383	44	77	602
Muži	318	49	216	21	32	320
Ženy	283	48	167	23	45	282

	Přírůstek obyvatelstva			Saldo migrace			Přírůstek /úbytek
	Živě naro zení	Zem řelí	Při ro zený pří rů stek	Při stě hovalí	Vystě hovalí	Sald o migr ace	
Celkem	11	12	-1	33	30	3	2
Muži	6	7	-1	13	12	1	0
Ženy	5	5	0	20	18	2	2

Díky pravidelnému růstu počtu obyvatel, je předpokládáno, že v roce 2020 bude v Býchorech 650 - 700 trvale hlášených osob. Tomuto stavu přispěje jak strategické plánování obce, kde díky cíleným investicím do různých projektů bude podpořen dynamický růst obyvatel a celkově daný stav přispěje k blahobytu rezidentů obce.

Nezaměstnanost

Obec disponuje pouze menším počtem pracovních míst pro své občany. Většina občanů pracuje v cca 5km vzdáleném Kolíně. Obec se nachází cca 5km od dálnice D11 (Praha – Hradec Králové). Z pohledu vlastní dopravy je obec dobře situována, což přispívá k menší míře nezaměstnanosti.

	Míra registrov. nezaměstnanosti - dosažitelní
Celkem	10,14 %
Muži	9,32 %
Ženy	11,30 %

Infrastruktura

Komunikace

Obec Býchory v novém programovém období 2014 – 2020 plánuje realizovat několik důležitých projektů. Mezi tyto projekty bezpochyby patří zvýšená péče o místní infrastrukturu. Projekty zaměřené na opravu či vybudování silnic a chodníků povedou nejen ke zvýšení kvality života v obci pro všechny rezidenty, ale také zvýší celkovou atraktivitu obce. Infrastruktura je nedílnou součástí každé obce v ČR a svým způsobem ji její stav významně reprezentuje.

V novém programovém období je tedy naplánována rekonstrukce komunikací. V současné době je v obci mnoho úseků, na kterých místní silnice nejsou ve zcela vyhovujícím stavu. Vlivem velké intenzity vozidel a různých stavebních činností, které probíhaly v minulosti, byly komunikace značně opotřebovány, vznikají nové výmoly, asfaltový povrch se často trhá nebo praská a tím vzniká prostor pro usazování prachu, který se následně rozptyluje v okolí komunikací a znehodnocuje tím život obyvatelům obce. Z toho důvodu proběhne rekonstrukce místních komunikací.



Dále proběhne v průběhu programového období, jak již bylo zmíněno, vybudování a rekonstrukce chodníků v obci. Stav některých chodníků není v určitých úsecích zcela bezpečný pro obyvatele obce a to zvláště v případech, kdy je na úseky působeno přírodními faktory, jakými jsou déšť, sníh, silnější vítr apod. Na některých pasážích chodníky zcela chybí, a proto bude zapotřebí je vybudovat. V průběhu let, za která se obec vyvíjela, vznikaly nové vyšlapané cestičky, které si obyvatelé vytvořili zejména častým využíváním daných tras. A právě i na podněty a připomínky obyvatel je výstavba nových chodníků zařazena do programového období 2014 – 2020.



Rekonstrukce místních komunikací

Doba realizace: 2015 - 2016

Odhadovaná částka: 7 000 000 Kč

Odhadovaná podpora: 5 950 000 Kč

Rekonstrukce místních chodníků

Doba realizace: 2015 - 2016

Odhadovaná částka: 5 000 000 Kč

Odhadovaná podpora: 4 250 000 Kč

Technická infrastruktura, vodohospodářské objekty, sběr a likvidace odpadů, plynofikace

Tato oblast v novém programovém období také nebude opomenuta. Jedním z hlavních důvodů je fakt, že dostačující technická infrastruktura je v dnešní době základ pro harmonický a kvalitní život v každé obci. Jedním z projektů, který se bude realizovat je vybudování nového vodovodu. Ten je v obci více než nutný. Stávající vodovod není zcela vyhovující všem obyvatelům obce a tento projekt je také (stejně jako v případě místních komunikací a chodníků) schválen s přihlédnutím k požadavkům obyvatel. Vybudování vodovodu má v časovém horizontu obce poměrně velikou váhu. Cílem tohoto projektu bude vybudovat vodovod pro celou obec s možností napojení se na zdravou, levnou, pitnou vodu.

Dalším projektem, který spadá do této kategorie, je dokončení domovních přípojek napojené na kanalizaci. Kanalizace je stejně jako vodovod jednou ze stěžejních součástí každé obce a výrazně ovlivňuje život v obci. V novém programovém období by obec měla svým obyvatelům zajistit jak kvalitní vodovod, tak i kompletně dokončenou kanalizaci.

Tyto zmíněné projekty jsou sice jediné v oblasti technické infrastruktury, vodohospodářských objektů, sběru a likvidace odpadů a plynofikace, nicméně jsou nesmírně důležité a jejich realizace přispěje k lepšímu životu v obci.

Výstavba vodovodu

Doba realizace: 2015 - 2017

Odhadovaná částka: 20 000 000 Kč

Odhadovaná podpora: 17 000 000 Kč

Dokončení domovních přípojek napojených na kanalizaci

Doba realizace: 2015 - 2017

Odhadovaná částka: 12 000 000 Kč

Odhadovaná podpora: 10 200 000 Kč

Veřejné budovy občanské vybavenosti

V této kategorii se bude realizovat projekt, jehož výstupem je dokončení zateplení hlavní budovy školy a částečná rekonstrukce téže budovy.

Rekonstrukcí je zamýšleno například nahození barevné, veselé fasády a výměna oken. Celkové úpravy budovy školy by měly vést ke snížení energetické náročnosti celého objektu a také k zatraktivnění celého areálu školy.



Do konce nového programového období se počítá i s takovými malými projekty, jakými jsou například drobné rekonstrukce na budovách a majetku obce. Malé rekonstrukce na budově obecního úřadu, budově hasičské zbrojnice,

výpomoc spolkům (např. TJ Sokol Býchory) apod. Tyto projekty nebudou závratně finančně náročné, nicméně je zapotřebí s nimi počítat.



Dalším projektem patřícím do této kategorie je zřízení domu s pečovatelskou službou pro seniory, který poskytne těmto obyvatelům obce potřebnou péči. Dosud v obci podobná služba chybí.

V poslední řadě bude vybudováno nové technické zázemí pro obecní techniku. V současné době je obecní technika uskladněna v prostorách hasičské zbrojnice, což není zcela vyhovující jak pro obec, tak pro samotné hasiče. Obec tedy chce prostory zabrané obecní technikou uvolnit a zanechat je čistě pro potřeby hasičů. V prostorách technického zázemí budou uskladněny stroje potřebné k udržitelnosti pořádku a celkového zjevu obce (sekačky, stroje na foukání listí, zahradnické vybavení apod.).

Dokončení zateplení hlavní budovy školy

Doba realizace: 2016

Odhadovaná částka: 4 500 000 Kč

Odhadovaná podpora: 3 600 000 Kč

Drobné projekty spojené s nepatrnými rekonstrukcemi na obecním majetku

Doba realizace: 2015 - 2020

Odhadovaná částka: 2 000 000 Kč

Odhadovaná podpora: 1 500 000 Kč

Vybudování nového technického zázemí

Doba realizace: 2015

Odhadovaná částka: 1 500 000 Kč

Odhadovaná podpora: 1 050 000 Kč

Zřízení domu s pečovatelskou službou

Doba realizace: 2018

Odhadovaná částka: 10 000 000 Kč

Odhadovaná podpora: 8 000 000 Kč

Veřejné prostranství

O veřejné prostranství je v obci ze strany obyvatel velký zájem. Pokud je obec upravována a je postaráno o její vzhled, pocítí to pozitivně nejen návštěvníci, na které to může udělat dojem, ale hlavně obyvatelé, kterým udržovanost obce přispěje opět k lepšímu životu v obci. Proto i do této oblasti lze zařadit pár projektů. Tím prvním je celkově obnova veřejné zeleně. Vlivem narůstající urbanizace v posledních letech, která je převážně vnímána negativně, si chce obec udržet svůj vztah k zelenému prostředí. Bude tedy realizovat projekt vedoucí k obnově a udržení veřejné zeleně. Vybuduje se prostředí atraktivní pro rodinný život a prostor k možnému rozšíření volnočasových aktivit.



Dalším projektem bude revitalizace nevyužívaných ploch, které opět přispějí k větší atraktivitě celé obce. Tyto plochy jsou mezi obyvateli velmi

známé a jejich revitalizace obci přinese jen pozitivní ohlasy. V současné době se jedná o nevyužívané plochy s poměrně velkým potenciálem. Toho se chce obec chytit a přeměnit je na místa, na kterých budou chtít obyvatelé trávit svůj volný čas.

Obnova veřejné zeleně

Doba realizace: 2017

Odhadovaná částka: 2 000 000 Kč

Odhadovaná podpora: 1 600 000 Kč

Revitalizace nevyužívaných ploch

Doba realizace: 2019

Odhadovaná částka: 2 000 000 Kč

Odhadovaná podpora: 1 500 000 Kč

Volnočasové aktivity

Volnočasové aktivity nejsou obyvatelům obce vůbec cizí. Naopak. Obec pořádá různé kulturní akce spojené s dlouholetými tradicemi. Také funguje spolek TJ Sokol Býchory, který se stará o sportovní činnosti v obci a v neposlední řadě se pořádají slavné hasičské závody, které přitahují mnohé návštěvníky. V období 2015 – 2020 bude vybudován takzvaný spolkový dům pro podporu volnočasových aktivit. Tento objekt bude k dispozici místním spolkům. Ty budou poskytovat nabídku volnočasových aktivit všem obyvatelům obce. Tento projekt přidá určitou přidanou hodnotu všem obyvatelům obce

Býchory. Sport a všeobecně volnočasové aktivity jsou v obci velmi vyhledávány a tento projekt by měl uspokojit všechny věkové kategorie.

Další projekt se opět opírá o podněty ze strany obyvatel. Jedná se o vybudování dětského hřiště. V obci je takové hřiště zapotřebí. Je tedy v plánu vybudovat dětské hřiště, které může být navštěvováno širokou veřejností. Děti a rodiče by zde mohli trávit svůj volný čas.

Vybudování spolkového domu pro podporu volnočasových aktivit

Doba realizace: 2018 - 2020

Odhadovaná částka: 15 000 000 Kč

Odhadovaná podpora: 12 000 000 Kč

Výstavba dětského hřiště

Doba realizace: 2016

Odhadovaná částka: 3 000 000 Kč

Odhadovaná podpora: 2 250 000 Kč

Souhrn čísel v novém programovém období

Obec Býchory bude v novém programovém období 2014 - 2020 realizovat projekty v celkové výši **84 000 000 Kč**, nicméně se může ještě stát, že nějaký drobný (nikoliv významný) projekt bude potřeba zrealizovat i přes to, že není uveden v tomto strategickém plánu. Je samozřejmé, že tu nemohou být

uvedeny projekty, které by musely být realizovány v případě nějakých nečekaných událostí, jakými jsou například přírodní katastrofy apod.

Podle podobných, již realizovaných projektů, byla určena u jednotlivých záměrů, výše možné podpory. Pro nové programové období činí podpora ze strany státu či EU celkem **68 900 000 Kč**. Tyto finanční prostředky pomohou naplnit všechny projekty uvedené v tomto strategickém plánu. Současně s podporou, byla vypočítána celková i dílčí spoluúčast obce, neboli kolik obec vyplatí z vlastních zdrojů. Tato částka byla vypočtena na **15 100 000 Kč**.

Celková částka určená pro realizaci všech projektů je úměrná velikosti obce a potřebnosti jednotlivých projektů. Nové programové období by díky těmto projektům mělo obec Býchory posunout blíže k úrovni států v Evropské unii a snížit disparity na úrovni ČR.

SWOT analýza

SWOT analýza (Strongpoints, Weakpoints, Opportunities, Threats) je standardní metoda používaná k prezentaci analytických poznatků o nejrůznějších objektech zkoumání. Jejím principem je jednoduchá, avšak výstižná a pokud možno vyčerpávající a objektivní charakteristika současných vnitřních silných a slabých stránek zkoumaného objektu a možných vnějších budoucích příležitostí a ohrožení jeho rozvoje.

Akceptováním silných stránek a naopak důrazem na odstraňování nebo alespoň omezování slabých stránek roste pravděpodobnost využití nabízejících se příležitostí a omezuje se dopad identifikovaných ohrožení.

Při formulaci analytických poznatků SWOT analýzy se vycházelo především z profilu obce a výsledků průzkumu mezi obyvateli, mládeží, podnikateli, spolky a neziskovými organizacemi působícím ve městě.

Výsledky analýz, koncentrované do závěrečné SWOT analýzy, jsou využity pro upřesnění kritických oblastí, jako základ pro zaměření celé rozvojové strategie obce a jako základ pro formulaci strategických cílů a rozvojových priorit, opatření a aktivit.

Základní SWOT analýza města	
Silné stránky	Slabé stránky
• Dopravně dostupná poloha, do 10 km dálnice D11 (Praha – Hradec Králové). • Do 10 km město Kolín (infrastruktura, pracovní příležitosti, obchody, zdravotní služby aj.), TPCA - automobilka. • Klidné prostředí pro bydlení • Rozvojové plochy pro další výstavbu. • Nízká míra nezaměstnanosti. • Rozvinuté informační kanály obce (webové stránky, kabelová televize, zpravodaj). • Sportovní hřiště, autobusová doprava, budování kompletní kanalizační sítě, činnost spolků na území obce, veliké množství památek v obci, historické kořeny obce. • Zájem občanů o rozvoj obce.	• Nedostatečné řešení bezpečnosti pohybu chodců na komunikacích, špatný stav chodníků, na několika místech chodníky zcela chybí. • Stav místních komunikací. • Nedostatek bezpečnostních prvků na komunikacích. • Nedostatečná technická vybavenost (plynifikace, kompletní kanalizační zasít'ování). • Omezené interní finanční zdroje obce pro realizaci větších projektů. • Zvyšování množství projíždějících automobilů - zhoršení stavu ovzduší.
Příležitosti	Ohrožení
• Možnost získání zdrojů financí z dotačních fondů pro rozvoj obce. • Rozvoj spolků v obci. • Spolupráce s místními podnikateli • Cílená propagace obce. • Zlepšení nabídky sportovních zařízení a volnočasového vyžití v obci a odpočinkové plochy. • Další rozvoj malého a středního podnikání. • Udržení kvalitního životního prostředí v obci, citlivá péče o krajinu.	• Omezené množství pracovních příležitostí zejména pro absolventy škol. • Stárnutí obyvatelstva obce. • Limitovaná kapacita technické infrastruktury (el. energie, zdroj vody) ve vztahu k rozvoji obce. • Trávení volného času obyvatel (sport, kulturní vyžití). • Zmenšování počtu obyvatel obce do větších měst s více příležitostmi.

Obyvatelstvo a bydlení	
Silné stránky	Slabé stránky
• Stabilizovaný vývoj počtu obyvatel v posledních dvaceti letech. • Kladný přirozený přírůstek. • Vyšší naděje dožití u obyvatel. • Dobré věkové poměry. • Nízký průměrný věk obyvatel. • Relativní stabilita domácností – vysoký podíl úplných rodin. • Poměrně velmi dobré vybavení domácností předměty dlouhodobé spotřeby a technickými zařízeními. • Vysoký podíl trvale obydlených domů • Napojení většiny domů na společnou technickou infrastrukturu.	• Vysoká územní koncentrovanost obyvatel obce. • Migračně neatraktivní oblast. • Vliv migrace na celkový počet obyvatel. • Odchod mladých lidí z obce. • Regresivní věková struktura populace. • Rozšíření zázemí pro kulturní vyžití občanů, veřejné prostranství, odpočinková zóna. • Příliv nových obyvatel bez historických vazeb k obci.
Příležitosti	Ohrožení
• Zlepšení základních životních podmínek zvyšuje atraktivitu pro trvalé bydlení. • Růst porodnosti může pomoci stabilizovat obyvatelstvo v obci. • Podpora individuální výstavby – příprava a zasíťování pozemků, podpora mladých stavebníků. • Rozvoj a spolupráce jednotlivých spolků v obci, podpora vzniku dalších. • Rozšíření volnočasových aktivit (kulturní, vzdělávací, sportovní) - podle cílových skupin: děti, mládež, dospělí, ženy, senioři.	• Pokračující snižování počtu obyvatel obce z důvodů stěhování. • Zvýšení počtu odstěhovaných mladých lidí. • Zhoršování věkových poměrů – stárnutí populace. • Zánik spolků a zájmových sdružení vlivem nedostatečného zázemí. • Technický stav obecních objektů a veřejných prostranství.

Rozvoj podnikání a zaměstnanost	
Silné stránky	Slabé stránky
• Dobré podmínky pro rozvoj malého a středního podnikání • Podpora podnikání v obci • Relativně široká nabídka pracovních míst v okolí obce (město Kolín, TPCA – automobilka, tisíce pracovních míst, do 10 km od obce. • Zázemí pro rozvoj ekonomických aktivit, služeb i zemědělství	• Omezené příležitosti ke zvyšování odborných způsobilostí v obci a jejím okolí. • Vysoký počet občanů se základním vzděláním, nízký podíl vysokoškolsky vzdělaných obyvatel. • Vysoká denní pracovní mobilita obyvatel • Značná vyjížďka obyvatel za prací.
Příležitosti	Ohrožení
• Rozvoj počítačové gramotnosti a dalších kompetencí požadovaných na trhu práce. • Informovanost o možnostech čerpání dotací z různých zdrojů. • Angažovanost místních podnikatelů na dalším rozvoji obce, rozvoj spolupráce veřejného a soukromého sektoru. • Další rozvoj podnikání, budování nových podnikatelských lokalit a příležitostí v obci.	• Vnější ekonomické vlivy (zdražování, daňové reformy, pokles ekonomiky ČR). • Změny v profesní struktuře a požadavcích na zaměstnance. • Úbytek občanů v produktivním věku, růst ekonomicky neaktivní složky obyvatel. • Odliv kvalifikované pracovní síly. • Nízké využívání dotací u podnikatelských subjektů.

Rozvoj území obce a nová výstavba	
Silné stránky	Slabé stránky
• Příjemné a klidné prostředí, atraktivní poloha obce vhodná pro rezidentní bydlení. • Vhodné podmínky pro rozvoj nové výstavby (vybavení technickou infrastrukturou). • Existence volných ploch pro případnou zástavbu i pro jiné alternativy. • Velice dobrá dopravní dostupnost obce, blízkost dálnice D11 a silnice II třídy. • Tradice individuálního bydlení .	• Menší zájem nově příchozích občanů na udržování a rozvoji vzhledu obce. • Většina pozemků v soukromém vlastnictví. • Příliv nových obyvatel bez historických vazeb k obci. • Nutné investice do infrastruktury (nedostatek finančních prostředků na realizaci)
Příležitosti	Ohrožení
• Využití volných ploch pro: výstavbu RD, volnočasové vyžití občanů, podnikatelské účely. • Kapacitní zefektivnění využívání současné infrastruktury v souvislosti s rozvojem obce a novou výstavbou. • Dobré napojení regionu na celostátní dálniční síť • Zatraktivnění vzhledu obce.	• Nedostatečná koordinace územních nároků jednotlivých investic. • Soukromé vlastnictví volných ploch využitelných pro rozvoj výstavby. • Nedostatečná znalost obce a jejích atraktivit.

Dopravní a technická vybavenost obce	
Silné stránky	Slabé stránky
• Komunikace II. třídy a dálnice D11 v blízkosti obce, (dobré spojení do hl. m. Prahy a Hradce Králové). • Bezdrátová internetizace obce. • Dostupné telekomunikační služby. • Služby kabelové televize v obci. • Bohaté kulturní zázemí, vysoká koncentrace historických památek v obci. • Bohatý kulturní program v obci, díky rozmanité historii.	• Relativně vysoký průjezd vozidel obcí. • Nedostatečné řešení bezpečnosti pohybu chodců na komunikacích. • Nedostatečné možnosti parkování v obci. • Ztížená dopravní obslužnost na místních komunikacích (malá šířka, nepřehledné křižování). • Zhoršený stav některých místních komunikací. • Nedostatečné množství autobusových linek v pracovních dnech, o víkendu bez spojení.
Příležitosti	Ohrožení
• Modernizace a údržba současné infrastruktury. • Využití dotací z evropských, národních či krajských prostředků na financování obnovy a výstavby nových prvků dopravní a technické infrastruktury obce. • Dobré napojení regionu na celostátní dálniční síť.	• Rostoucí automobilismus – nutnost budování, rekonstrukce, údržby komunikací. • Vysoká rychlost projíždějících vozidel. • Nedostatek zdrojů na údržbu a nutné opravy místních komunikací. • Bezpečnost chodců po chodnících (absence chodníků, nevyhovující povrch) • Nedostatek parkovacích ploch v obci a u veřejných objektů pro návštěvníky těchto zařízení.

Péče o životní prostředí a cestovní ruch	
Silné stránky	Slabé stránky
• Kulturní památky v obci. • Relativně čisté ovzduší bez znečištění. • Neexistence významných ekologických zátěží. • Kvalitní svoz komunálního a nebezpečného odpadu (třídění).	• Nižší kvalita čistoty vzduchu v topné sezóně (pálení tuhých paliv a plastů). • Mizivé využití alternativních zdrojů energií. • Nedostatečná ekologická osvěta.
Příležitosti	Ohrožení
• Kompletní kanalizační síť (dobudování ČOV a kompletního zasíťování obce). • Další rozvoj otázky nakládání s odpady. • Výsadba zeleně, stromů (veřejná prostranství, podél komunikací). • Obnova polních cest, ochrana biokoridorů. • Využití obnovitelných a alternativních zdrojů energie. • Růst zájmu obyvatel o ochranu životního prostředí a krajiny. • Ekologická osvěta obyvatel (především dětí). • Kulturní bohatství (lokalita, přírodní bohatství). • Historické kořeny obce (bohatá historie).	• Zvýšení nákladů na vytápění zemním plynem – přechod k neekolog. palivům. • Znečišťování kvality vzduchu. • Nárůst automobilového provozu a následné zhoršení kvality životního prostředí v obci (vysoká dopravní zátěž v obci díky projíždějícím automobilům). • Nakládání s odpady v obci.

Využití fondů ČR a EU pro rozvojové záměry obce

Silné stránky	Slabé stránky
• Zkušenosti z oblasti čerpání prostředků z fondů ČR a EU. • Zájem o dotace ze strany podnikatelských subjektů (množství podnikatelských subjektů). • Možnost čerpat finanční prostředky z OP. • Široké zaměření fondů EU pro programové období 2014 – 2020.	• Finanční náročnost přípravy nezbytných stavebně technických podkladů pro přípravu projektů. • Administrativní, časová a finanční náročnost přípravy projektu. • Omezené finanční prostředky z fondů EU zaměřené na zkvalitnění občanské vybavenosti. • Nezkušenost subjektů (podnikatelé, neziskové subjekty) v oblasti využívání prostředků z EU a ČR.
Příležitosti	Ohrožení
• Zvýšení informovanosti o možnostech financování rozvojových záměrů pro podnikatelskou a neziskovou sféru. • Využívání poradenství odborných agentur a firem. • Využívání služeb dotačního managementu. • Konzultace záměrů s gestory jednotlivých programů OP fondů EU. • Projektová příprava vhodných záměrů, příprava projektů. • Partnerství obce s podnikatelskými subjekty a neziskovými organizacemi.	• Dodržení podmínek pro příjemce dotace z programů ČR a EU. • Projekty mohou být ohroženy po stránce technické a majetkoprávní. • Nadměrná složitost žádostí. • Náročnost následné administrace projektů.

Harmonogram

Obec určila strategická místa, ve kterých budou realizovány projekty. Jedná se o místa, která byla vybrána jako oblasti s určitým potenciálem, který povede k dynamickému rozvoji.

Zároveň byla také vybrána místa, která byla shledána jako kritická místa, kde investice a projekty jsou nezbytné, z důvodu ohrožení dynamického růstu. Je zde nutná realizace těchto projektů. Realizací obec předejde kritickým situacím v rozvoji, které by nastaly a zároveň tato místa přispějí k dynamickému rozvoji obce.

Projekty, které budou obcí realizovány, byly rozděleny do několika kategorií:

Komunikace a ostatní vybavenost

Projekty:

- **Rekonstrukce místních komunikací,**
- **Rekonstrukce místních chodníků**

Veřejné budovy (majetek obce) a občanská vybavenost

Projekty:

- **Dokončení zateplení hlavní budovy školy,**
- **Drobné projekty spojené s nepatrnými rekonstrukcemi na obecním majetku,**

- **Vybudování nového technického zázemí,**
- **Zřízení domu s pečovatelskou službou**

Veřejné prostranství

Projekty:

- **Revitalizace nevyužívaných ploch,**
- **Obnova veřejné zeleně**

Technická vybavenost obce

Projekty:

- **Výstavba vodovodu,**
- **Dokončení domovních přípojek napojených na kanalizaci**

Volnočasové aktivity

Projekty:

- **Vybudování spolkového domu pro podporu volnočasových aktivit,**
- **Výstavba dětského hřiště**

Jednotlivé projekty jsou rozvrhnuty v následujících tabulkách. Projekty, které chce obec realizovat, předpokládané časové rozložení realizace, finanční náročnost a možné získání části finančních prostředků na realizaci.

Rozvojová aktivita	Popis	Období realizace	Realizační výstup	Předpokládané finanční náklady	Předpokládaná dotace
Rekonstrukce místních komunikací	Rekonstrukce silnic v obci Býchory	2015 - 2016	Opravené silnice	7.000.000 Kč	5.950.000 Kč
Rekonstrukce místních chodníků	Opravy a vybudování chodníků v obci	2015 - 2016	Bezbariérové chodníky, opravené chodníky	5.000.000 Kč	4.250.000 Kč
Dokončení zateplení hlavní budovy školy	Zateplení budovy ZŠ	2016	Nová fasáda a okna	4.500.000 Kč	3.600.000 Kč
Drobné projekty spojené s nepatrnými rekonstrukcemi na obecním majetku	Opravy OÚ, hasičské zbrojnice, TJ Sokol Býchory apod.	2015 - 2020	Drobné opravy	2.000.000 Kč	1.500.000 Kč
Vybudování nového technického zázemí	Bude vybudováno nové technické zázemí	2015	Technické zázemí	1.500.000 Kč	1.050.000 Kč
Zřízení domu s pečovatelskou službou	Vybudování domu s pečovatelskou službou pro seniory	2018	Dům pro osamocené seniory	10.000.000 Kč	8.000.000 Kč
Revitalizace nevyužívaných ploch	Proběhne revitalizace nevyužívaných ploch	2019	Zrevitalizované části obce	2.000.000 Kč	1.500.000 Kč
Obnova veřejné zeleně	Obec vynaloží úsilí v obnově a zachování veřejné zeleně	2017	Přírodnější podmínky v obci	2.000.000 Kč	1.600.000 Kč
Výstavba vodovodu	Vybudování nového vodovodu	2015 - 2017	Vodovod	20.000.000 Kč	17.000.000 Kč

Rozvojová aktivita	Popis	Období realizace	Realizační výstup	Předpokládané finanční náklady	Předpokládá ná dotace
Dokončení domovních přípojek napojených na kanalizaci	Dokončení finálních fází kanalizace – konkrétně napojení domovních přípojek ke kanalizaci	2015 - 2017	Napojené domovní přípojky na kanalizaci	12.000.000 Kč	10.200.000 Kč
Vybudování spolkového domu pro podporu volnočasových aktivit	Bude vybudován spolkový dům pro podporu volnočasových aktivit	2018 - 2020	Spolkový dům pro podporu volnočasových aktivit	15.000.000 Kč	12.000.000 Kč
Výstavba dětského hřiště	Vybudování nového dětského hřiště	2016	Nové dětské hřiště	3.000.000 Kč	2.250.000 Kč

Závěrečné slovo

Strategický plán je klíčovým dokumentem obce Býchory, který povede k dynamickému rozvoji. Projekty budou postupně realizovány. Jsou závislé na finančních prostředcích našeho rozpočtu.

Obec chce svou rozvojovou politiku stavět z velké části na dotačních titulech. Na projekty, které jsou strategicky naplánované ve strategickém plánu, chce obec v co nejvyšší míře využít dotačních titulů a získat co nejvíce finančních prostředků.

Obecně je dotační politika klíčová pro rozvoj obcí a měst. Obec Býchory není výjimkou a je si vědoma potenciálů strategického plánování, které úzce souvisí s dotační politikou.

Obec se snaží vyjít vstříc všem svým občanům, a proto chce pro všechny své obyvatele zajistit zvýšení kvality života. Je obcí aktivní a bude provádět investice, které jsou více než nutné pro harmonické soužití obyvatel obce, pro zajištění maximální bezpečnosti pohybu v obci a pro pomoc těm, kteří to opravdu potřebují.

Celkově v novém programovém období budou realizovány projekty za **84 000 000 Kč** s předpokládanou podporou ve výši **68 900 000 Kč**.

Obec by dané projekty nebyla schopná financovat z vlastních zdrojů. Dotační politika a strategické plánování přispějí k realizaci těchto projektů a dynamickému rozvoji.

Tento strategický dokument byl schválen na zasedání zastupitelstva.

dne:

starosta obce: